

財團法人老人安養機構立案會勘審查表

- 一、機構名稱：_____ 老人安養中心
- 二、地址：_____ 縣(市) _____ 市(鄉、鎮) _____ 路、街 _____ 段 _____ 巷 _____ 弄 _____ 號 _____ 樓之 _____
- 三、創辦人姓名：_____
- 四、聯絡人姓名：_____ 聯絡電話：(_____) _____

區分 項目	設 立 標 準	審 核 單 位	審 核 結 果		
			符合	不 符 合	不 符 合 者 請 具 體 詳 填 說 明
一 般 規 定	1. 建築物之設計、構造、設備及行動不便者使用設施，應符合建築法及相關法令規定。	工務單位	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 1	
	2. 消防安全設備、防火管理、防焰物品等消防安全事項應符合消防法及相關法令規定。	消防單位	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 2	
	3. 應維持環境整潔與衛生，並應有妨害衛生之病媒及孳生源防治之適當措施。	衛生單位	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 3	
	4. 飲用水之連續供水固定設備使用及維護應符合飲用水連續供水固定設備及維護管理辦法，並應符合飲用水水質標準。	環保單位	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 4	
	5. 事業廢棄物清理計畫書應經審查核准。		<input type="checkbox"/> 5	<input type="checkbox"/> 5	
	6. 實施環境影響評估。 7. 提送固定污染源設置、操作許可。		<input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7	<input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7	<input type="checkbox"/> 6 免審查 <input type="checkbox"/> 7 免審查
	8. 勞動條件、員工權益及提供膳食、住宿情形符合勞動基準法及相關規定。	勞政單位	<input type="checkbox"/> 8	<input type="checkbox"/> 8	
	設 置 日 間 照 顧 設 施	1. 應設有多功能活動室、餐廳、廚房、盥洗衛生設備及午休室。	衛生單位	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 1
2. 樓地板面積平均每人應有10平方公尺以上(不含停車空間及員工宿舍)。		<input type="checkbox"/> 2		<input type="checkbox"/> 2	
3. 設有寢室者，其寢室之樓地板面積，平均每人應有5平方公尺以上(不含浴廁面積)。		<input type="checkbox"/> 3		<input type="checkbox"/> 3	
4. 工作人員依其照顧對象，準用業務性質相同老人福利機構之規定設置。		<input type="checkbox"/> 4		<input type="checkbox"/> 4	

區分 項目	設 立 標 準	審 核 單 位	審 核 結 果			
			符合	不 符 合	不 符 合 者 請 具 體 詳 填 說 明	
一 · 規 模	1. 收容老人人數為50人以上、200人以下為限。(中華民國96年2月1日以前已許可立案營運者,不在此限) 2. 樓地板面積平均每人應有20平方公尺以上(不包括停車空間及員工宿舍面積)。	衛生單位	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 1		
二 · 服 務 設 施	(一) 寢 室	1. 平均每位老人樓地板面積應有7平方公尺以上。(不包括浴廁面積)	衛生單位	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 1	
		2. 每1寢室多設3床。		<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 2	
		3. 每床應附有櫥櫃或床頭櫃,並配置緊急呼叫系統;床邊與鄰床之距離至少80公分。		<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 3	
		4. 2人或多人床位之寢室,應備具隔離視線之屏障物。		<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 4	
	1. 具良好通風及充足光線,且有自然採光之窗戶。 2. 不得設於地下樓層。 3. 至少設置1扇門,其淨寬度應在80公分以上。 4. 寢室間之隔間高度應與天花板密接。 5. 有可供直接進入寢室,不須經過其他寢室之走廊。	工務單位	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 1		
		<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 2			
		<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 3			
		<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 4			
		<input type="checkbox"/> 5	<input type="checkbox"/> 5			
	(二) 衛 浴 設 備	1. 屬多人使用之衛浴設施,應有適當之隔間或門簾。 2. 有適合臥床或乘坐輪椅老人使用之衛浴設備。 3. 照顧區應設衛生及沐浴設備,並配置緊急呼叫系統。 4. 有適當照明設備。	衛生單位	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 1	
<input type="checkbox"/> 2			<input type="checkbox"/> 2			
<input type="checkbox"/> 3			<input type="checkbox"/> 3			
<input type="checkbox"/> 4			<input type="checkbox"/> 4			
1. 至少設置1扇門,其淨寬度應在80以上。 2. 地板應鋪設防滑設施。 3. 應設欄杆或扶手之設備。	工務單位	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 1			
	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 2				
	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 3				
(三) 護 理 站	應具有護理紀錄櫃、藥品與醫療器材存放櫃及急救配備。(氧氣、鼻管、人工氣道、氧氣面罩、抽吸設備、喉頭鏡、氣管內管、甦醒袋、常備急救藥品)	衛生單位	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

區分 項目	設 立 標 準	審 核 單 位	審 核 結 果			
			符合	不 符 合	不 符 合 者 請 具 體 詳 填 說 明	
(四) 其 他 設 施	1. 日常活動場所：應設餐廳、會客室、閱覽室、休閒、康樂活動室、宗教聚會場所及其他必要設施或設備，其中會客室、閱覽室、休閒、康樂活動室平均每人應有6平方公尺以上。	衛生單位	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 1		
	2. 有被褥、床單存放櫃及用品雜物、輪椅等之儲藏設施。		<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 2		
	3. 廚房應維持清潔並配置食物加熱、貯藏及冷凍設備。		<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 3		
	4. 應裝置夜間緊急照明設備。		<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> 4		
	5. 得視業務需要，設職能治療室、社會服務室、健身房、觀護室或其他設施。		<input type="checkbox"/> 5	<input type="checkbox"/> 5		
	6. 公共設施有提供公用電話者，應有適合身心障礙或行動不便老人使用之設計。		<input type="checkbox"/> 6	<input type="checkbox"/> 6		
	1. 餐廳、走道、樓梯及平台均應設欄杆或扶手之設備。	工務單位	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 1		
	2. 樓梯及走道應鋪設防滑措施。		<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 2		
三 · 工 作 人 員	(一) 主 任	應置主任1人，綜理機構業務，督導所屬工作人員善盡業務責任。	衛生單位	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	(二) 護 理 人 員	隨時保持至少有1人值班，負責辦理護理業務及紀錄。	衛生單位	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	(三) 服 務 人 員	日間每照顧15人應置1人；未滿15人者，以15人計；夜間每照顧35人應置1人；未滿35人者，以35人計。夜間應置人力應有本國籍員工執勤，並得與護理人員合併計算，負責老人日常生活照顧服務。	衛生單位	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	(四) 社 會 工 作 人 員	照顧未滿80人者，至少置1人；80人以上者，每80人應增置1人。但49人以下者，以專任或特約方式辦理，採特約方式辦理者，每週至少應提供2天以上之服務。負責辦理社會工作業務。	衛生單位	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

區分 項目	設立標準	審核單位	審核結果		
			符合	不符合	不符合者請具體詳填說明
(五) 其他人員	得視業務需要，置輔導員、行政人員、專任或特約醫師、職能治療人員、營養師或其他工作人員。	衛生單位	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	未設免審
審查結論及建議事項					

審查單位人簽章

工務單位（或建管）單位：

消防單位：

衛生單位：

環保單位：

機構（現場）創辦人簽章：

中 華 民 國 年 月 日