

**彰化縣埤頭鄉強化復健功能及復能照護複合式長照機構
投資裝修營運移轉（ROT）案
綜合評審會議紀錄**

壹、會議時間：113 年 3 月 28 日（星期四）上午 9 時 0 分

貳、會議地點：彰化縣衛生局第四會議室

參、主持人：蕭召集人惠玲

記錄：郭芷華

肆、出席及請假委員：如簽到表。

伍、列席人員：如簽到表。

陸、報告事項：

一、本案甄審委員共計 12 人，其中外聘委員 8 人、內聘委員 4 人；本次會議出席委員共計 7 人（含外聘委員 4 人、內聘委員 3 人），符合「民間參與公共建設甄審委員會組織及評審辦法」（下稱甄審辦法）第 4 條，以及第 8 條第 2 項及第 3 項之規定。

二、經徵詢各出席委員，確認已知悉「民間參與公共建設甄審委員會組織及評審辦法」及「民間參與公共建設甄審委員會委員須知」內容，且均無應迴避、辭職或予以解聘之情形。

三、本案公告招商於 113 年 3 月 15 日 17 時 0 分截止，共 3 家申請人遞送申請文件，經資格審查後，共 3 家合格申請人，分別為康莊長照社團法人、星奇股份有限公司、財團法人彰化縣私立葳群公益慈善事業基金會。爰此依「促進民間參與公共建設法」第 44 條及「機關辦理促進民間參與公共建設案件作業指引」第 35 點等相關規定辦理本案綜合評審作業。

四、主辦機關說明本案評審規定。

五、工作小組就本案需求內容及初審意見報告：（略）。

柒、合格申請人簡報及答詢：（略）。

捌、綜合評審結果：

一、本甄審會依本案招商文件規定之甄審項目、甄審標準及評定方式，就合格申請人所遞送之投資計畫書及相關文件，完成綜合評審作業，評審結果由工作小組彙整。

二、經各出席委員依據本案綜合評審評分表評定合格申請人分數（序位），並由工作小組將各評分結果填列於綜合評審總評表，評審結果如下：

合格申請人	總評分	平均分數	序位合計值	序位名次
康莊長照社團法人	558	79.71	17	2
星奇股份有限公司	578	82.57	7	1
財團法人彰化縣私立藏群公益慈善事業基金會	559	79.86	18	3

三、經主持人詢問各出席委員，甄審會確認不同委員之評審結果無明顯差異情形，且甄審會或個別委員評審結果未與工作小組初審意見有異。

四、決議：

本案採序位法：3家合格申請人之綜合評審分數，經出席的甄審委員過半數以上評審達80分。序位第1之星奇股份有限公司為本案最優申請人，序位第2之康莊長照社團法人為本案次優申請人，序位第3為財團法人彰化縣私立藏群公益慈善事業基金會

玖、委員是否有不同意見：無。

拾、散會（12時50分）。

委員簽名

賴添福 賴怡光 李淑良 洪裕勝
蕭慧玲 邱翠容 楊新如

彰化縣衛生局 綜合評審總表

案名：彰化縣埤頭鄉強化復健功能及復能照護複合式長照機構投資裝修營運移轉（ROT）案

日期：113 年 3 月 28 日

廠商編號	1		2		3	
甄審委員 廠商名稱	康莊		星奇		葳群	
	得分加總	序位	得分加總	序位	得分加總	序位
1	80	3	84	1	81	2
2	79	2	82	1	78	3
3	76	2	77	1	75	3
4	83	2	85	1	82	3
5	80	3	84	1	83	2
6	80	3	85	1	81	2
7	80	2	81	1	79	3
總評分/平均總評分	558/79.71		578/82.57		559/79.86	
序位和(序位合計)	17		7		18	
序位名次	2		1		3	
其他記事	1. 合格申請人之綜合評審分數，經出席的甄審委員過半數以上評定分數未達 80 分者，不列入排序。 2. 評審結果於簽報機關首長或其授權人員核定後方生效。					

出席甄審委員簽名：

